



# Comune di **MONSERRATO**

*Comunu de PAULI*

III Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Attività Produttive, SUAPE

## **AVVISO INTEGRATIVO**

### **OGGETTO: Variante al PAI - Modalità di presentazione delle osservazioni**

Con nota prot.n.7571 del 02/03/2023 questo Ufficio ha comunicato l'avvenuta pubblicazione sul BURAS n. 12, parte II del 02.03.2023, da parte dell'Autorità di Bacino, dell'avviso che:

- avvisa della pubblicazione della proposta istruita di Variante puntuale;
- indice la Conferenza Operativa per l'acquisizione del parere di cui all'art. 68 comma 4-bis, del D.Lgs n.152/2006.
- fa decorrere il periodo di trenta giorni per la presentazione di osservazioni da parte degli interessati.

In seguito ad alcuni quesiti pervenuti a questo Ufficio da parte dei cittadini sulle modalità di presentazione delle osservazioni si ritiene opportuno precisare quanto segue:

Le osservazioni devono essere in forma scritta e presentate **esclusivamente al Comune di Monserrato** mediante l'indirizzo di posta elettronica [protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it). Tale casella di posta è abilitata anche al ricevimento di mail che non sono PEC.

In alternativa è possibile trasmettere le osservazioni all'Ufficio Protocollo del Comune di Monserrato - via San Lorenzo n.1 – 09042, ma in tal caso NON fa fede il timbro postale ma l'effettivo momento di ricevimento da parte dell'Ufficio Protocollo nei suoi orari di apertura.

Non potranno essere esaminate osservazioni di cui non si conosca la provenienza, di cui non sia identificabile l'autore o anonime, non intelligibili o prive di attinenza con la proposta in consultazione.

Le osservazioni dovranno essere corredate di tutta la documentazione necessaria a comprova di quanto in esse asserito.

Dovrà inoltre essere allegata la carta d'identità o altro documento di riconoscimento del sottoscrittore o sottoscritte con firma digitale in corso di validità.

Per completezza si allega la comunicazione dell'Autorità di Bacino prot.n.2050 del 27/03/2023 e si riporta il link da cui è possibile scaricare la documentazione.

<https://autoritadibacino.regione.sardegna.it/conferenze-e-consultazioni/conferenze-operative/>

**Il Responsabile del III Settore**  
Ing. Renato Muscas



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-05-00 - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna

Comune di Monserrato  
Comune di Cagliari  
Comune di Quartucciu  
Comune di Selargius  
Città Metropolitana di Cagliari  
protocollo@pec.cittametropolitanacagliari.it  
01-07-00 - Direzione Generale della Protezione Civile  
08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici  
08-01-30 - Servizio del Genio civile di Cagliari  
04-02-00 - Direzione Generale Pianificazione  
Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia  
05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente  
06-01-00 - Direzione Generale dell'Agricoltura  
09-01-00 - Direzione Generale dell'Industria  
11-01-00 - Direzione Generale dei Beni Culturali,  
Informazione, Spettacolo e Sport  
01-05-01 - Servizio Difesa del suolo, Assetto  
Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni -  
CORRADO SECHI

**Oggetto:** **Proposta di modifiche della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità e rischio idraulico dei piani stralcio relativi all'assetto idrogeologico conseguente a "Approfondimenti puntuali o locali del quadro conoscitivo, relativo allo studio comunale di assetto idrogeologico di cui all'art.8 delle Norme di Attuazione del PAI relativo all'intero territorio del Comune di Monserrato". Avviso di pubblicazione della proposta istruita di variante puntuale e indizione della Conferenza Operativa in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14, comma 2 e dell'art. 14 bis, comma 3 della L. n. 241/1990 e apertura della fase di partecipazione e osservazione**

#### **Proposta istruita di variante puntuale**

Si dà atto che con nota prot.1953 del 23.02.2023 del Servizio Difesa del Suolo Assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni (SDS) della Direzione Generale dell'Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna è stata trasmessa la relazione istruttoria in merito all'istanza comunale di modifica della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità e rischio idraulico dei piani stralcio relativi all'assetto idrogeologico conseguente a:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

- Approfondimenti puntuali o locali del quadro conoscitivo, relativo allo studio comunale di assetto idrogeologico di cui all'art.8 delle NA del PAI dell'ambito territoriale del Comune di Monserrato.

La suddetta relazione, corredata dall'intesa ai sensi del comma 4 bis dell'articolo 68 del D.lgs 152/2006 e dal parere istruttorio espressi nella suddetta nota, è riferita alla documentazione, trasmessa dal Comune di Monserrato unitamente all'istanza di variante e oggetto di consultazione e partecipazione, in formato .pdf di cui al seguente elenco:

1. Elaborato 1 - Relazione generale (prot. 12028 del 23.11.2022);
2. Elaborato 2 - Relazione idrologica (prot. 12027 del 23.11.2022);
3. Elaborato 3 - Relazione idraulica (prot. 12027 del 23.11.2022);
4. Elaborato 4 - Schede interventi (prot. 12027 del 23.11.2022);
5. Allegato 1 - Carta dei bacini idrografici (prot. 845 del 25.01.2023);
6. Allegato 2.1 - Carta della pericolosità idraulica su base GeodbMP - Quadro Nord (prot. 845 del 25.01.2023);
7. Allegato 2.2 - Carta della pericolosità idraulica su base GeodbMP - Quadro Sud (prot. 845 del 25.01.2023);
8. Allegato 2.1 - Carta della pericolosità idraulica su ortofoto - Quadro Nord (prot. 845 del 25.01.2023);
9. Allegato 2.2 - Carta della pericolosità idraulica su ortofoto - Quadro Sud (prot. 845 del 25.01.2023);
10. Allegato 3.1 – Carta del danno potenziale - Quadro Nord (prot. 12029 del 23.11.2022);
11. Allegato 3.2 - Carta del danno potenziale - Quadro Sud (prot. 12029 del 23.11.2022);
12. Allegato 4.1 - Carta del rischio idraulico - Quadro Nord (prot. 846 del 25.01.2023);
13. Allegato 4.2 - Carta del rischio idraulico - Quadro Sud (prot. 846 del 25.01.2023);
14. Allegato 5a.1 - Carta dei tiranti idrici su modello DTM 1m TR 50 ANNI - Quadro Nord (prot. 847 del 25.01.2023);
15. Allegato 5a.2 - Carta dei tiranti idrici su modello DTM 1m TR 50 ANNI - Quadro Sud (prot. 847 del 25.01.2023);
16. Allegato 5b.1 - Carta dei tiranti idrici su modello DTM 1m TR 100 ANNI - Quadro Nord (prot. 847 del 25.01.2023);
17. Allegato 5b.2 - Carta dei tiranti idrici su modello DTM 1m TR 100 ANNI - Quadro Sud (prot. 847 del 25.01.2023);



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

18. Allegato 5c.1 - Carta dei tiranti idrici su modello DTM 1m TR 200 ANNI - Quadro Nord (prot. 848 del 25.01.2023);
19. Allegato 5c.2 - Carta dei tiranti idrici su modello DTM 1m TR 200 ANNI - Quadro Sud (prot. 848 del 25.01.2023);
20. Allegato 5d.1 - Carta dei tiranti idrici su modello DTM 1m TR 500 ANNI - Quadro Nord (prot. 848 del 25.01.2023);
21. Allegato 5d.2 - Carta dei tiranti idrici su modello DTM 1m TR 500 ANNI - Quadro Sud (prot. 848 del 25.01.2023);
22. Allegato 6 - Carta del CN (prot. 12030 del 23.11.2022);
23. Allegato 7 - Carta d'Italia Serie 25V edita per la Sardegna dal 1958 al 1965 con reticolo idrografico. Delibera n.3 del 30.07.2015 (prot. 846 del 25.01.2023);
24. Allegato 8 - Carta delle opere interferenti con il reticolo idrografico così come approvato con deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n.3 del 30.07.2015 (prot. 849 del 25.01.2023);
25. Allegato 9.1 - Carta della pericolosità vigente - Piano di Gestione Rischio di Alluvioni - Quadro Nord (prot. 849 del 25.01.2023);
26. Allegato 9.2 - Carta della pericolosità vigente - Piano di Gestione Rischio di Alluvioni - Quadro Sud (prot. 849 del 25.01.2023).

La suddetta documentazione è consultabile nel sito istituzionale dell'Autorità di Bacino all'indirizzo:

<https://autoritadibacino.regione.sardegna.it/conferenze-e-consultazioni/conferenze-operative/>

Dell'avvenuta pubblicazione e dell'apertura della fase di consultazione e partecipazione, è dato avviso sul BURAS.

#### **Parere istruttorio - Richiesta integrazioni e comunicazioni**

Il Servizio SDS ha positivamente concluso l'istruttoria chiedendo la prosecuzione dell'iter approvativo dello studio costituente la proposta di variante al PAI.

#### **Conferenza operativa**

##### ***Indizione***

In ottemperanza alla deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 1 del 4 dicembre 2020 recante: *"Articolo 54 della Legge n. 120/2020 modificativo dell'art. 68 del d.lgs. 152/2006. Norme di Attuazione del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI) e di coordinamento con il PGRA e*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

il PSFF. *Direttive per l'applicazione della Legge n. 120/2020 ai procedimenti dell'Autorità di Bacino della Sardegna* è indetta, in forma semplificata ed in modalità asincrona, la Conferenza Operativa per l'acquisizione del parere di cui all'art. 68, comma 4-bis, del D.Lgs. n. 152/2006.

### **Pareri e osservazioni**

Al riguardo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 bis della L. n. 241/1990, gli uffici e le amministrazioni in indirizzo sono chiamati a rendere le proprie determinazioni perentoriamente entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sul BURAS dell'avviso di indizione della Conferenza e avvio della partecipazione.

Tali determinazioni, a pena di inammissibilità, devono possedere i seguenti requisiti:

- devono essere congruamente motivate;
- devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- in caso di dissenso devono precisare se lo stesso è fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Entro il termine perentorio sopraindicato gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni. Qualora la Conferenza Operativa in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva l'eventuale riunione in modalità sincrona verrà formalmente convocata con successiva comunicazione.

Il Comune di Monserrato è invitato a dare avviso ai cittadini ed agli utenti dell'avvenuta pubblicazione della suddetta proposta, mediante pubblicazione sull'Albo pretorio o altro strumento di diffusione dell'informazione, al fine di acquisire, entro il termine perentorio di 30 giorni dalla suddetta pubblicazione sul BURAS, osservazioni scritte. Decorsi 30 giorni dalla pubblicazione sul BURAS, le osservazioni tardivamente ricevute potranno non essere considerate e il Comune la variante non sarà tenuto a motivare l'eventuale mancato accoglimento.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

Il Comune di Monserrato, ricevute le osservazioni dei cittadini e degli stakeholders, dovrà procedere alla relativa istruttoria, alla sintesi delle stesse ed a formulare obbligatoriamente, a pena di archiviazione della proposta da parte del Segretario Generale, le proprie controdeduzioni, da far pervenire alla Conferenza operativa entro il termine perentorio di 15 giorni dal termine fissato per la ricezione delle osservazioni.

Le osservazioni ed i pareri potranno essere presentati esclusivamente via PEC entro il termine assegnato. Non potranno essere esaminate osservazioni di cui non si conosca la provenienza, di cui non sia identificabile l'autore o anonime, non intelligibili o prive di attinenza con la proposta in consultazione. Le osservazioni da presentare al Comune di Monserrato dovranno essere corredate di tutta la documentazione necessaria a comprova di quanto in esse asserito e dovrà esservi allegata la carta d'identità o altro documento di riconoscimento del sottoscrittore o sottoscritte con firma digitale in corso di validità.

#### **Specifici rinvii normativi**

Si rammenta che:

- ai sensi e per gli effetti del punto 6) delle *Direttive applicative della L. n. 120/2020 ai procedimenti di variante dei piani per l'assetto idrogeologico*, approvate con deliberazione del Comitato Istituzionale n. 1 del 04/12/2020, laddove la LR n. 45/1989 parla di deliberazione del Comitato istituzionale dell'Autorità di bacino relativa alla adozione preliminare il riferimento, alla luce della normativa sopravvenuta, secondo l'iter delineato nella Direttiva, deve ordinariamente intendersi a tutti gli effetti all'avviso sul BURAS di pubblicazione della proposta istruita di variante e convocazione della Conferenza Operativa, ai sensi dei punti 3.c) e 3.d) delle richiamate Direttive. Pertanto dal momento della pubblicazione sul BURAS e sino all'approvazione della variante da parte del Segretario Generale si applicano le misure di salvaguardia di cui al comma 7 dell'articolo 65 del D.lgs. n. 152 del 2006, laddove non già deliberate dal Consiglio Comunale;
- ai sensi dell'art. 23, comma 14 delle Norme di Attuazione del PAI, in caso di sovrapposizione tra perimetri di aree pericolose qualificate con diversa tipologia o grado di pericolosità dai vigenti strumenti di pianificazione di assetto idrogeologico diversi dal PAI e dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;
- conformemente all'art. 23 comma 15 delle Norme di Attuazione del PAI, l'Ente proponente e le altre Autorità competenti, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità individuate e per le variare condizioni di rischio, sono tenuti a predisporre o adeguare la pianificazione comunale di Protezione



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

Civile di cui al D.lgs. n. 1/2018.

Il dott. Geol. C. Sechi (csechi@regione.sardegna.it) è delegato a presiedere la Conferenza Operativa in qualità di Coordinatore della stessa.

Il Segretario Generale

Antonio Sanna

**Siglato da :**

CARLA VIRGINIA TORE

GIULIA VACCA

FRANCESCA VALENTINA CARIA